YERRES

HÔTEL DE VILLE

Service Juridique
N° tél. : 01.69.49.76.74
N/Réf. : NDA/CM

DECISION N°2008/195

OBJET : Avenant de transfert à la Ville d'un contrat de location de locaux d'habitation situés 21 rue de Bellevue à Varennes-Jarcy (91480)

Le Député-Maire de la Commune d'Yerres,

VU la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 modifiée tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L 2122-22 5°,

VU la délibération du 7 avril 2008 portant délégation au Maire pour traiter certaines affaires de gestion courante visées à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant que par contrat de bail en date du 25 novembre 2006, Mme DELAUNAY et M. LAVAUX ont donné en location à la Communauté d'Agglomération du Val d'Yerres, un pavillon à usage d'habitation situé 21 rue de Bellevue, 91480 Varennes-Jarcy,

Considérant que la Communauté d'Agglomération n'a plus l'utilité de ce pavillon et que la Commune souhaite le louer à son tour, afin d'y loger son Directeur Général des Services.

DECIDE

DE conclure un avenant de transfert du contrat de location de locaux d'habitation sis 21 rue de Bellevue, 91480 Varennes-Jarcy, avec Mme DELAUNAY et M. LAVAUX, bailleur, et la Communauté d'Agglomération du Val d'Yerres, preneur initial, à compter du 1er septembre 2008.

DE verser au bailleur, à compter de cette date, le loyer mensuel de MILLE QUATRE CENT UN EUROS (1 401,00 €), provision pour charges comprise.

60, rue Charles de Gaulle
91335 YERRES Cedex

Tél. : 01 69 49 76 00
Fax : 01 69 48 63 98

DE verser à la Communauté d'Agglomération la somme de DEUX MILLE SIX CENT SOIXANTE EUROS (2 660,00 €) représentant le dépôt de garantie que la Communauté d'Agglomération a versée initialement au bailleur.

DIT que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget communal de l'exercice en cours

Fait à Yerres, le 18 juillet 2008

Le Député-Maire,
Président de la Communauté
D'agglomération du Val d'Yerres

MAIRIE D'YERRES 91 (Essonne) 201

Nicolas DUPONT-AIGNAN