

CONSEIL MUNICIPAL DU 30 JUIN 1997
DELIBERATION N°97/06/219

OBJET : **BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS DE TERRAINS
ET DE BATIMENTS COMMUNAUX ANNEE 1996.**

Le Conseil Municipal,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L 2241-1 et L 2241-2,

VU la Loi de Finances de 1983 N°83.1126, article 21, modifiant l'article 1042 du Code Général des Impôts,

VU la délibération du Conseil Municipal, en date du 28 Mars 1996, autorisant le Maire à signer les actes concernant l'échange, entre la Ville et la Société JMT 3000,

- d'une parcelle de terrain de 430 m², sise 37, Rue des Petits Bouts, cadastrée AT 526
- et de deux parcelles de terrains formant une unité foncière de 272 m², cadastrées AM 132 et 133, sises Rue Raymond Poincaré, à YERRES,

VU l'acte notarié signé par les deux parties, le 28 Mai 1996,

VU la délibération du Conseil Municipal du 23 Mai 1995, autorisant le Maire à signer l'acquisition d'une propriété sise 8, Rue Cambrelang, appartenant à Monsieur et Madame BREUIL, parcelle cadastrée AE 199, d'une superficie de 1 284 m²,

VU la délibération du Conseil Municipal du 27 Juillet 1995, autorisant le Maire à signer l'ensemble des actes afférents à la vente, par la Commune à Monsieur LAVERGNE, de la parcelle cadastrée AI 330, d'une superficie de 826 m², sise 8 bis, Impasse des Ecureuils,

VU l'acte notarié signé entre les parties, les 23 et 25 Avril 1996,

.../...

VU la délibération du Conseil Municipal du 17 Février 1997, autorisant le Maire à signer les actes afférents à la vente, par la Commune à la SCI Rue Royale, d'un terrain communal sis 1, Rue Royale, cadastré AI 769, d'une superficie de 1 153 m²,

VU l'acte notarié signé entre les parties, le 8 Mars 1996,

VU la délibération du Conseil Municipal du 9 Mai 1994, autorisant le Maire à signer l'ensemble des actes afférents à la résiliation du bail emphytéotique, signé antérieurement par la Commune avec la SEM Yerres Objectifs Loisirs SA, concernant les parcelles du site dit « Le Triton »,

VU l'acte notarié signé entre les parties, le 31 Janvier 1996,

CONSIDERANT que ces ventes ont été effectives au cours de l'exercice 1996,

APRES en avoir délibéré,

A la majorité des voix (4 abstentions : M. DESPREZ + pouvoir, Mme MERY, M. GAUTHIER)

APPROUVE le bilan des cessions et acquisitions de terrains et de bâtiments communaux, opérées sur la Commune au cours de l'année 1996, selon le tableau annexé à la présente.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme,

Le Député Maire,



Nicolas DUPONT-AIGNAN.

Certifié exécutoire par le Maire comme
au de la réception en Sous-Préfecture
à 9 juillet 1997 et de la publication
à 8 juillet 1997



CONSEIL MUNICIPAL DU 30 JUIN 1997

VENTES ET ACHATS DE TERRAINS ET DE BATIMENTS PAR LA COMMUNE ANNEE 1996

DESIGNATION	NATURE DU LIEU	ACHETEUR	VENDEUR	DATE DE L'ACTE	REFERENCE CADASTRALE	SUPERFICIE	PRIX	DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
37 Rue des Petits Bouls	terrain nu	JMT 3000	Commune	28/05/96	AT 526	430 m ²	350 000	28/03/96
Rue Raymond Poincaré	terrain nu	Commune	JMT 3000	28/05/96	AM 132 et AM 133	272 m ²	350 000	
8 bis, Impasse des Ecureuils	terrain nu	LAVERGNE	Commune	23 et 25 04/96	AI 530 p et AI 732	826 m ²	264 320	27/07/95
1, Rue Royale	terrain nu	SCI Rue Royale	Commune	08/03/96	AI 769	1 153 m ²	368 960	17/02/95
33, Rue Raymond Poincaré	terrain nu	Commune	SEM Yerres Objectifs Loisirs SA	31/01/96	/	/	1 500 000	09/05/94
8, Rue Cambrelang	Bâti	Commune	M. et Mme BREUIL	12/07/96	AE 199	1 284 m ²	1 700 000	23/05/96